

МКУ « Служба единого заказчика»

**Дизайн – проект благоустройства
Дворовой территории МКД по адресу
ул. Горького, д. 3**

Согласовано:

*Уполномоченное лицо (протокол № 19/2 от 25.10.2019)
Проект / Проект № 15. 00.
«28» 11 2019 г.*

Утверждено:

Главным специалистом
по решению вопросов в
области архитектуры
Якушенко Е.А.
«28» 11 2019 г.

Дворовая территория многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Гурького имеет необычный рельеф: северная часть расположена на возвышении, южная пологая. От территории городской администрации и с восточной стороны двор отражён забором.

С северной стороны двора вдоль фасада дома проложен тротуар – полоса асфальта, шириной около 1 метра, лежащая на бетонных плитах. По южной части двора проходит дорога шириной около 3 метров, с асфальтовым покрытием, заканчивающаяся примерно в 7 метрах от восточного края двора. Примерно 1/3 площади двора покрыто бетоном (середица территории), менее 1/3 части двора отсыпано щебнем, остальное пространство – открытый грунт.

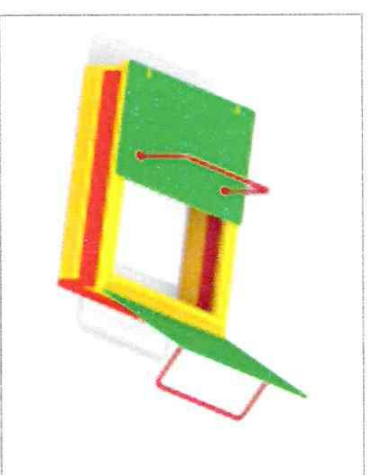
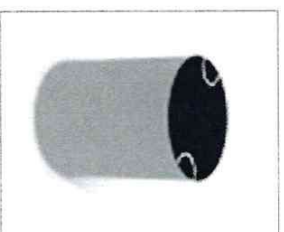
Число квартир в доме – 12. В доме проживает 24 человека, из них 4 – дети дошкольного и школьного возраста. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества составляет 1346 кв.м.

Придомовая территория нуждается в основательном ремонте и благоустройстве, поскольку, во-первых, открытые участки грунта – это постоянный источник грязи, причем даже в небольшой дождь, не говоря уже о проливных дождях и ливнях, во-вторых, большая часть твердого покрытия двора пришла в негодность. Отсутствует детская игровая площадка.

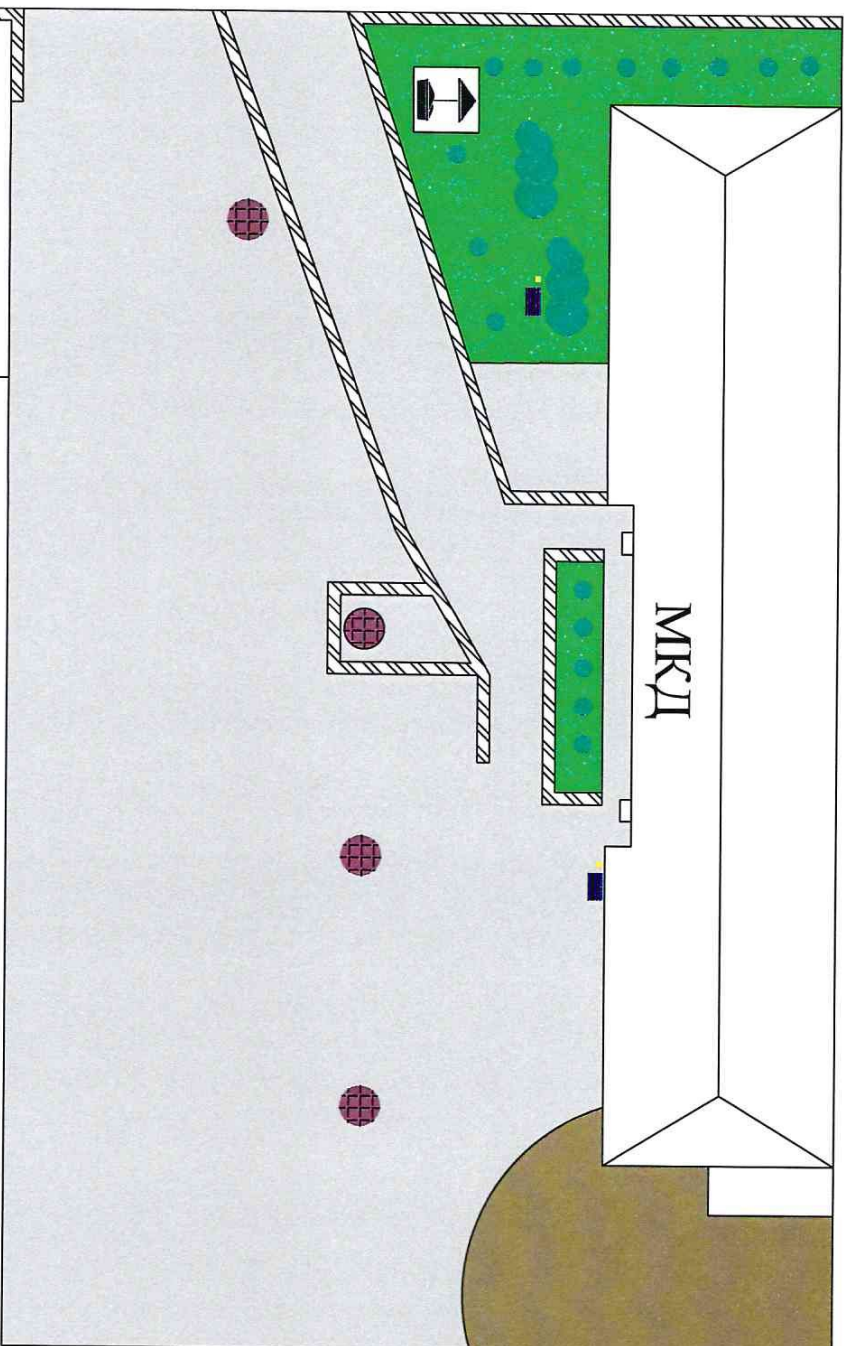
При проведении работ по ремонту дворовой территории будут выполнены следующие виды работ:

- покрытие асфальтом большей части площади двора (кроме газона и цветника);
- по обе стороны от въезда во двор установка бордюрного камня;
- расширение тротуара на 0,5 м.;
- уменьшение градуса уклона рельефа (протяженность 10 м. от подъезда до подъезда);
- отделение тротуара от основной части двора поребриком;
- отделить цветник поребриком;
- установка скамей и урн;
- установить в газоне песочницу.










Образцы элементов благоустройства.







Условные обозначения:

-  Земляное полотно
-  Газон
-  Асфальтовое покрытие
-  Бордюрный камень
-  Скамья
-  Урна
-  Канализационный люк
-  Кустарники
-  Лиственные деревья

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Наименование	Условн.озн.	Кол-во
Укладка асфальтового покрытия		590
Монтаж бордюрного камня		95
Установка скамьи		2
Установка урн		2
Щебеночное основание		34м ³
Разборка бетонного основания		s=36м ² t=20см v=7,2м ³